



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 778

6 Οκτωβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4561 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 16,500 στρεμμάτων στην θέση «Αναδασώσεις» Κοινότητος Πολυάνθου Ν. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ. 709/70 που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του.

β) Του άρθρου 117 παράγραφος 3 του Συντάγματος της χώρας.

γ) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 του Ν. 998/79.

δ) Του Νόμου 2240/94 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

ε) Των Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90/Α'/27.5.97) και Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α'/30.5.97).

2. Την αριθ. 2776/19.6.1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, και

β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 2894/14.9.98 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Το υπ' αριθμ. 2422 Φ. 808.7/27.8.1998 έγγραφο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Κομοτηνής στο οποίο αναφέρεται ότι στις 6.8.1998 εκδηλώθηκε πυρκαγιά στην εν λόγω έκταση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 16,50 στρεμμάτων που βρίσκεται στην θέση «Αναδασώσεις» Πολυάνθου Κοινότητας Πολυάνθου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α, και έχει όρια:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δημόσιο δάσος.

ΔΥΤΙΚΑ: Δημόσιο δάσος.

ΒΟΡΕΙΑ: Δημόσιο δάσος.

ΝΟΤΙΑ: Αγροτικές καλλιέργειες

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 21 Σεπτεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

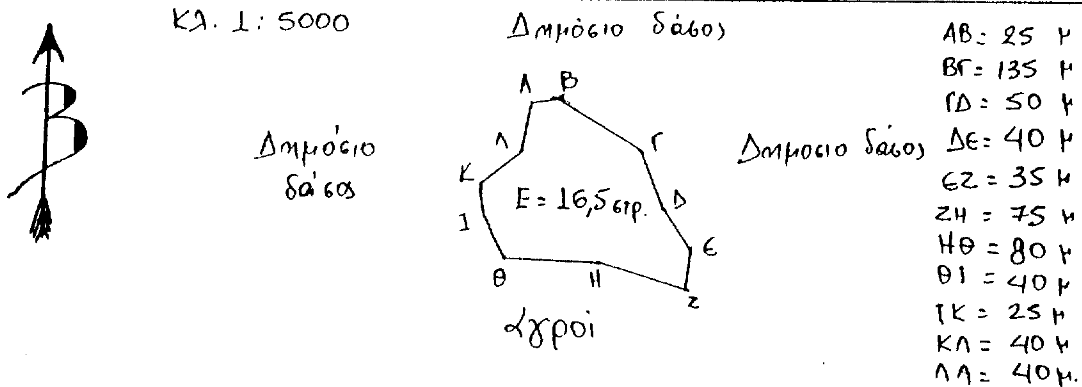
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

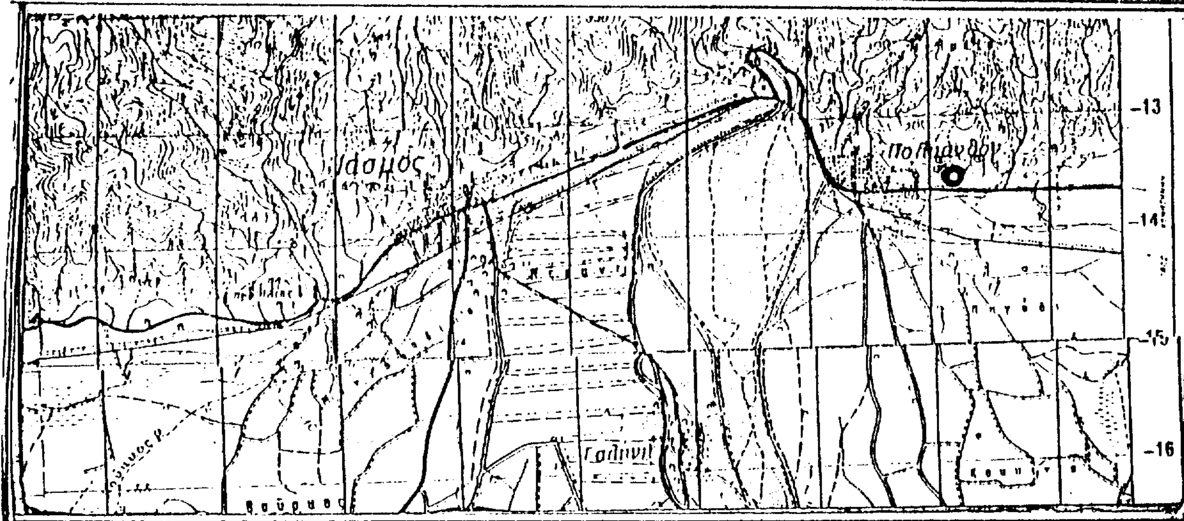
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (16,5) ΣΤΡΕΜ
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ "Αναδάσωσις" ΧΩΡΙΟΥ Πολυάνθου
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Πολυάνθου ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Κλ. 1: 5000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ 4561/21-9-98 ΑΠΟΦΑΣΗ κ. Δ/ΝΤΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000



ΚΟΜΟΤΗΝΗ 14-9-1998
Ο Συντάξας

ΓΚΑΤΖΟΓΙΑΝΝΗ ΡΟΞΑΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΟΜΟΤΗΝΗ 14-9-1998
Ο Δ/ντής Δασών Ροδόπης

ΓΟΥΔΑΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΚΑΒΑΛΑ 21-9-1998
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡ.

Ευτυχίδης
Δασολόγος με Α' βαθμό

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.913.3/21/30/4273 (2)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή «Καμπί» Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την αριθ. 29261/7.10.96 (ΦΕΚ 933/Β'/10.10.96) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 7.294 τ.μ., που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθ. 359/11.9.95 απόφαση Περ/κού Δ/ντή Νομού Χίου (ΦΕΚ 776/Δ'/5.10.95) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Καμπί» Κοινότητας Βέσσας Νομού Χίου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με την υπ' αριθμ. 26/1316/75/1997 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1231/Γ κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τη ΓΥΣ την 6.8.96 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 7.497 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 4332/25.9.98 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού πέντε εκατομμυρίων σαράντα έξι χιλιάδων τριακοσίων (5.046.300) δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/12/70/4347 (3)

Γνωστοποίηση Παρακατάθεσης αποζημίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή «Στραβού» Κοινότητας Παστίδος νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την αριθ. 29261/7.10.96 (ΦΕΚ 933/Β'/10.10.96) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας, με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη, γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 19.637 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 1040642/2307/0010/22.4.94 (ΦΕΚ 474/Δ'/17.5.94), για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Στραβού» Κοινότητας Πατσίδος νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Δωδεκανήσου με την υπ' αριθμ. 139/1997 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1273/Γ Κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τη ΓΥΣ την 20.9.1995 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 19.853 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 4274/30.7.98 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού εκατόν δέκα εννέα εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων (119.768.000) δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 1998

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2404 (4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος του υπ' αριθ. 2874με τεμαχίου της συμπλ/κής διανομής έτους 1967, αγροκτήματος Πολυκάστρου Ν. Κιλκίς, υπό τα στοιχεία Ζ.Η.Θ.Ι.Ζ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 «Περί αλλαγής χρήσεως - εκποιήσεων δημοσίων, δημοτικών ή Κοινοτικών εκτάσεων».

2. Την τήρηση των προϋποθέσεων, όπως αυτές εκφράζονται στα υπ' αριθ. κάτωθι έγγραφα:

α) Την υπ' αρ. 45/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου.

β) Το υπ' αρ. 2343ΠΕ/24.2.98 έγγραφο του Δασαρχείου Κιλκίς.

β1) Την υπ' αριθμ. 3796/9.2.98 βεβαίωση του άρθρου 26 του Ν. 1892/90.

γ) Το υπ' αρ. 1709/3.11.97 έγγραφο της Δ/νσης Πολ/μίας Κιλκίς.

γ1) Το υπ' αρ. 2813/97/30.1.98 έγγραφο της Δνσης Υγείας - Πρόνοιας.

γ2) Την υπ' αρ. 1761/98 απόφαση έκγρισης περιβαλλοντικών όρων.

δ) Το υπ' αρ. Φ92/6312/2.6.97 έγγραφο του ΕΟΤ Θεσ/νίκης.

ε) Το υπ' αρ. 4957/97 έγγραφο της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

ζ) Το υπ' αριθμ. Τ.Β. ΚΙ/Φ14.1.7/476/20.6.97 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας.

η) Το υπ' αρ. Δ1253/14.4.98 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας.

3. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε Ηρακλής

Τομπουλίδης, Πολιτικός Μηχανικός.

4. Το γεγονός ότι η παρούσα δεν απαλλάσει τον ενδιαφερόμενο από την προσκόμιση άλλων εγκρίσεων για την έκδοση οικοδομικής αδείας.

5. Τις διατάξεις του αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και του άρθ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την υπ' αρ. 326/95 Διαπιστωτική Πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την από 22.6.98 αίτηση των Αγ. Τάσου και Δημ. Τάσου προς την Δ/νση Πολεοδομίας και Περ/ντος Κιλκίς, αποφασίζουμε:

1. Την αλλαγή χρήσης του αγροτεμαχίου, με στοιχεία Ζ.Η.Θ.Ι.Ζ. (τμήματος του εκ μεταβολής τεμαχίου 2874με της συμπληρωματικής διανομής έτους 1967 αγρ/τος Πολυκάστρου) από χέρσο κοινόχρηστο σε γη με χρήση βιοτεχνική για εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας ξύλου (όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα).

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης (κατά την Ε. 550/92) δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός, ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

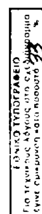
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

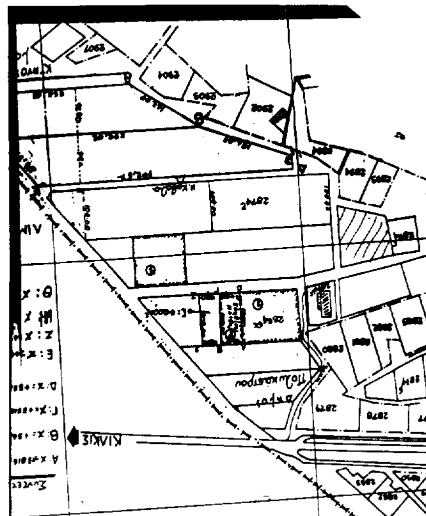
Κιλκίς, 9 Σεπτεμβρίου 1998

Ο Νομάρχης

Θ. ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

ΚΙΛΚΙΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ
ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ - ΕΥΖΩΝΩΝ





ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

- Π Δ ΤΗΣ 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270 Δ)

Αρθρο 1 και 4

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α Ποσοστό κάλυψης 30%

β Σ Δ 0.20

γ Σ.Ο. 3.30 και 3.30

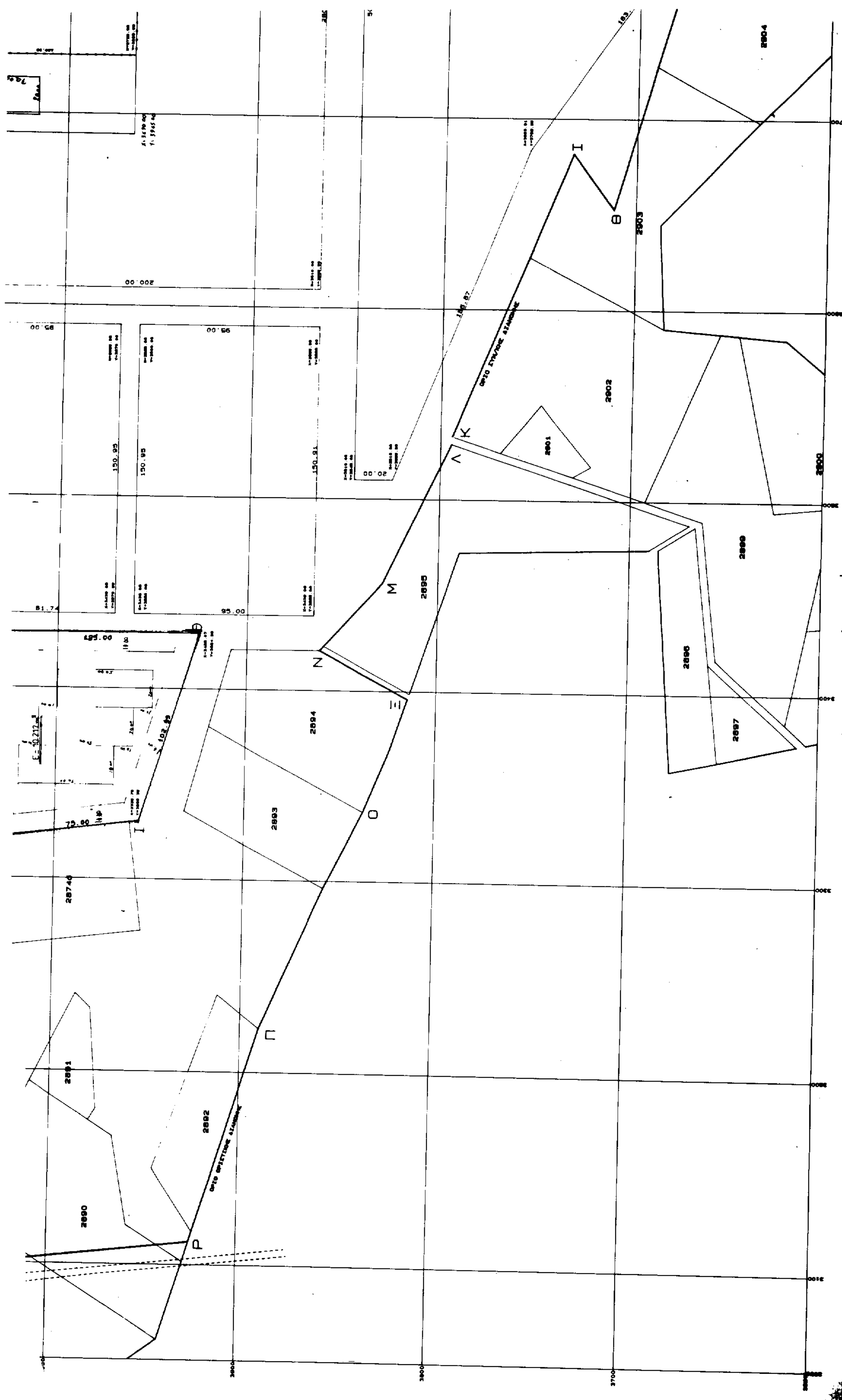
δ Αποστάσεις από όρια Δ ≥ 10.00 μ

ε Μέγιστος αριθμός ορόφων 3

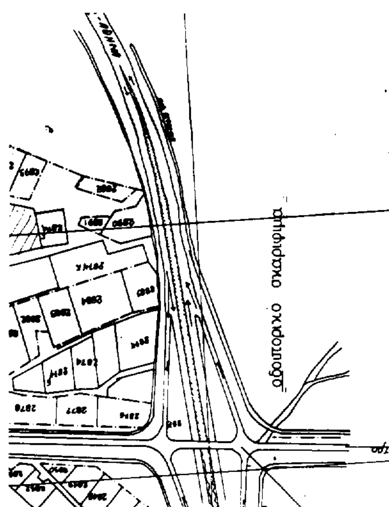
στ Μέγιστο ύψος 11.00 μ

ΟΡΙΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΥ

2874



2904
2903
2902
2901
2900
2899
2898
2897
2896
2895
2894
2893
2892
2891
2890
2874α
Ι
Θ
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
Π
Ρ
200.00
95.00
150.95
150.91
185.00
81.74
75.80



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΟΜΠΟΥΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

Εργοδότης: ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΑΣΣΟΥ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΑΣΣΟΥ Ο.Ε.

Θέμα: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ

Θέση: ΒΙ.ΠΑ. ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ

Μελετητής: ΤΟΜΠΟΥΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ Πολιτικός Μηχανικός

Θέμα σχεδίου: Τοπογραφικό

Αρ. σχεδ.

Κλίμακα: 1:1000

Χρόνος μελέτης:

Υπογραφή

Σφραγίδα

ΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ

214.04

314.69

2874Α

Ε=75293.30μ

127.29

280.14

502.57

183.04

2904

Ε

Ζ

Η